

# MEIDIJELINGS FAN DE CENTRALE AS

De Centrale As is een project van de provincie Fryslân, de gemeenten Tytsjerksteradiel, Dantumadiel, Dongeradeel en Smallingerland.



## Een grote kaart met allemaal kleuren

De leden van de Gebiedsontwikkelingscommissie (GOC) van De Centrale As stellen zich aan u voor. Deze keer is Sjouke Hoekstra uit Burgum aan het woord.

Ik? Lid worden van de GOC? Toen ik die vraag een paar jaar geleden kreeg van LTO en de Noardlike Fryske Wâlden, moest ik even diep nadenken. Ik was een behoorlijke tegenstander geweest van de weg rondom Garyp. Als belangenbehartiger van de boeren in die omgeving heb ik me daar flink tegen verzet. De weg kwam er, besloot de politiek. Toch heb ik ja gezegd tegen de GOC. Want op die manier kon ik de boeren in de omgeving van dienst zijn.

We zijn nu bezig met vrijwillige kavelruil in het deelgebied Zuid. Daar ben ik voorzitter van. Dit is het gebied rondom de Garyp, 3500ha groot. De boeren hier bepalen zelf of ze meedoen aan de kavelruil en welk land ze dan ruilen. Gunnen is daarbij het toverwoord.

Niemand wordt minder van vrijwillige kavelruil. Een vrijwillige kavelruil, kan binnen een jaar geregeld worden. Bij een verplichte ruilverkaveling duurt het soms wel zes tot acht jaar. Boeren moeten bij ruilverkaveling bovendien dertig jaar lang verkavelingsrente betalen. Bij kavelruil is dit niet aan de orde. Dat vertel ik die boeren als ik bij ze langs ga. Ik doe dat samen met mijn GOC-collega Jan Riedstra. We leggen uit hoe kavelruil werkt en wat de voordelen zijn. Vanaf 8 februari a.s. komen de boeren op verschillende momenten bij elkaar. Dan worden ze verder voorgelicht en kunnen ze vragen stellen. Het moment waarop de kaarten op tafel komen is cruciaal.

De boeren hebben zelf goed voor ogen hoe ze het willen hebben met hun land. Maar wij hebben een grote kaart, met allemaal verschillende kleuren erop. Wij zien hoe raar het land nu versnipperd is. Daar is iets veel beters van te maken. Ik vind het prachtig om daar met de boeren over te praten. Ze doen dat makkelijker omdat ik zelf boer ben. Ik heb een gevoel bij hen en zij bij mij. Als een boer twijfelt, kan ik hem overtuigen. Dat wil ik graag. Want als straks alle boeren in het gebied 80% van hun land bij hun bedrijf hebben en andere versnipperde percelen bij elkaar liggen, ben ik een tevreden man.

*Sjouke Hoekstra is veehouder in Burgum. Hij heeft een boerderij met jongvee op fok en fokzeugen. Drie jaar geleden is hij gestopt met melken. De tijd die nu over is steekt hij in de GOC.*

## Vraag het de GOC

De komst van de Centrale As is meer dan de aanleg van een weg. Het biedt kansen om het gehele gebied een impuls te geven en te versterken. In de Gebiedsontwikkelingscommissie, kortweg GOC, werken vertegenwoordigers van betrokken overheden en organisaties samen aan goede oplossingen. Iedere eerste donderdag in de maand, tussen 15.00-16.00 uur, houdt het GOC spreekuur in het informatiecentrum De Centrale As, Florynwei 3c Burgum. Hebt u een vraag? Stel deze dan aan de GOC-leden. Lukt het niet om te komen, mail dan uw vraag naar [info@decentrales.nl](mailto:info@decentrales.nl).

## Agenda

- 3 februari 2011 Spreekuur GOC
- 7 februari 2011 Ondernemersbijeenkomst Ondernemersnetwerk Noordoost Fryslân (ONOF) met o.a. Agenda Netwerk Noordoost
- 8 februari 2011 Start kavelruil Zuid (grondeigenaren)

## Grondeigenaren ontvangen nieuwe brief over onteigeningsprocedure

Begin deze week hebben 92 grondeigenaren in het gebied rond De Centrale As een nieuwe brief met een aanbod tot koop onroerende zaak ten behoeve van De Centrale As ontvangen. Dit gebeurde nadat een eind 2010 / begin 2011 verzonden brief met hetzelfde doel vorige week werd ingetrokken. De reden hiervan is dat bij een aantal geadresseerden de brief verwarring heeft opgeroepen. Dat betreft de provincie ten eerste. De provincie heeft naar aanleiding hiervan in de nieuwe brief (met als bijlage een toelichting) aan de grondeigenaren/gerechtigden breder uitleg gegeven wat het aanbod tot koop van hun grond(en) en/of gebouwen feitelijk inhoudt en waarom de provincie nu dit aanbod doet.

Voor de aanleg van De Centrale As heeft de provincie gronden nodig. Daarom zijn grondverwerfers van de provincie al geruime tijd in gesprek met grondeigenaren over de aankoop van de benodigde grond voor de aanleg van de weg. In vaktermen heet dat minnelijk overleg. Als dat minnelijk overleg uiteindelijk niet slaagt, heeft de provincie de mogelijkheid van onteigening. Deze onteigeningsprocedures worden dan gevoerd bij de rechtbank Leeuwarden.

### Onteigeningsprocedure

Een onteigeningsprocedure vraagt veel tijd. Om er zeker van te zijn dat alle benodigde gronden tijdig beschikbaar zijn om te kunnen beginnen met de aanleg van de weg, bereidt de provincie daarom deze procedure voor. De procedure begint met het nemen van een besluit door Provinciale Staten (PS) waarin zij het Ministerie van Infrastructuur en Milieu verzoeken om een onteigeningsbesluit te nemen. Voordat PS het besluit kunnen nemen om de onteigeningsprocedure te starten is het noodzakelijk dat de grondeigenaren echter eerst een schriftelijk aanbod hebben ontvangen tot aankoop van hun grond(en) en of gebouwen.

Na het indienen van het verzoek door PS aan het Ministerie van Infrastructuur en Milieu wordt de procedure verder gevoerd door het Ministerie. Het Ministerie zorgt ervoor dat de Kroon (Koningin en de ministers) uiteindelijk een Koninklijk Besluit (KB) kan nemen op het verzoek van de provincie. De Kroon krijgt hiervoor zes maanden de tijd. Voordat de Kroon een besluit neemt krijgen de grondeigenaren en de overige belanghebbenden zes weken de tijd om een reactie te geven (zienswijze in te dienen). De Kroon neemt de ingebrachte reacties mee in haar besluitvorming. De grondeigenaren en overige belanghebbenden ontvangen een brief van het ministerie van Infrastructuur en Milieu waarin duidelijk wordt gemaakt hoe zij een reactie kunnen indienen. Hierover volgt later meer informatie. Als uiteindelijk blijkt dat minnelijke aankoop niet slaagt dan heeft de provincie met een KB de mogelijkheid om de gronden / gebouwen via de rechter te onteigenen.

### Schorsing Inpassingsplan

De Raad van State heeft in november 2010 het Provinciaal Inpassingsplan (het bestemmingsplan voor de weg) voor De Centrale As geschorst. Het aanbod aan de grondeigenaren is dan ook gedaan onder het voorbehoud dat de Raad van State het Provinciaal Inpassingsplan goedkeurt. Bovendien moet het aanbod ook nog goedgekeurd worden door Gedeputeerde Staten.

*Nadere informatie kunt u vinden op de site [www.decentrales.nl](http://www.decentrales.nl) en als u hierover vragen heeft, kunt u contact opnemen met het Projectbureau De Centrale As*

## Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het projectbureau De Centrale As. Het informatiecentrum is geopend op dinsdag- en woensdagmiddag van 14.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdagmorgen van 9.30 uur tot 12.00 uur.

Projectbureau De Centrale As  
Postbus 213  
9250 AE Burgum

Adres:  
Florynwei 3c  
9251 MP Burgum

[www.decentrales.nl](http://www.decentrales.nl)

Tel: 0511-548 585  
e-mail: [info@decentrales.nl](mailto:info@decentrales.nl)